**Výpis usnesení z 12. schůze Rady města Břeclavi**

**ze dne 24.04.2019**

***Rada města projednala:***

**R/12/19/3** zápis ze své 11. schůze RM a nemá k tomu připomínky.

***Rada města schválila:***

**R/12/19/2** navržený program své 12. schůze.

**R/12/19/5** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny rozpočtu na rok 2019 uvedené v příloze č. 1 zápisu.

**Příloha č. 1**

**R/12/19/9** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu nebytových prostor sloužících k podnikání, o výměře 110,43 m2, v budově s č. p. 3575, která je součástí pozemku p. č. st. 3836, v k. ú. Břeclav, za nájemné ve výši 11 729 Kč/měsíc, na dobu určitou od 28.09.2019 do 31.12.2019.

**R/12/19/10** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu budovy s č. p. 3097, která je součástí pozemku p. č. st. 6262 v k. ú. Břeclav, s Diecézní charitou Brno, IČO: 44990260, se sídlem Brno-Černá Pole, třída Kpt. Jaroše 1928/9, a to na dobu neurčitou od 01.06.2019.

**R/12/19/11a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,záměr pronájmu části pozemku p. č. st. 1972/4 o výměře cca 45 m2 v k. ú. Břeclav, XXXXXXXXX, za účelem užívání jako pozemek pod rodinným domem.

**R/12/19/11b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,záměr pachtu pozemku p. č. 618/40 o výměře 39 m2 v k. ú. Břeclav, XXXXXXXXX, za účelem užívání jako zahrada u rodinného domu.

**R/12/19/12** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pachtu části pozemku p. č. 1165/1 v k. ú. Charvátská Nová Ves o výměře cca 30 m2, za účelem užívání jako zahrada.

**R/12/19/13** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části pozemku p. č. 2177/1 o výměře cca 9 m2 v k  ú. Charvátská Nová Ves (výměra bude upřesněna geometrickým plánem), za účelem zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, kabelového vedení NN o délce cca 18 m, za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/m2 dotčené plochy, minimálně ve výši 200 Kč za běžný metr délky vedení, s tím, že minimální úhrada za zřízení celkového věcného břemene bude činit 1 000 Kč, + DPH, a to se společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 280 85 400, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6. Smlouva je uvedena v příloze č. 2 zápisu.

**Příloha č. 2**

**R/12/19/14** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části pozemku p. č. 1624 o výměře cca 10 m2, v k  ú. Poštorná (výměra bude upřesněna geometrickým plánem), za účelem zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, kabelového vedení NN o délce cca 20 m, včetně 1 ks pojistkové skříně, za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/m2 dotčené plochy, minimálně ve výši 200 Kč za běžný metr délky vedení, a za umístění 1 ks pojistkové skříně 2 000 Kč, s tím, že minimální úhrada za zřízení celkového věcného břemene bude činit 1 000 Kč, + DPH, a to se společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 280 85 400, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6. Smlouva je uvedena v příloze č. 3 zápisu.

**Příloha č. 3**

**R/12/19/15** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části pozemku p. č. 3030 o výměře cca 13 m2 v k. ú. Poštorná (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) za účelem zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, kabelového vedení NN o délce cca 26 m, za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/m2 dotčené plochy, minimálně ve výši 200 Kč za běžný metr délky vedení, + DPH, s tím, že minimální úhrada za zřízení celkového věcného břemene bude činit 1 000 Kč, + DPH, a to se společností E.ON Distribuce, a. s., IČO: 280 85 400, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6. Smlouva je uvedena v příloze č. 4 zápisu.

**Příloha č. 4**

**R/12/19/17** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7, o velikosti 54,7 m2, který se nachází ve II. nadzemním podlaží v bytovém domě s č. p. 1111, který je součástí pozemku p. č. st. 1060/5, vše v k. ú. Břeclav, s XXXXXXXXX, a s XXXXXXXXX, na dobu neurčitou od 01.05.2019. Smlouva o nájmu bytu je uvedena v příloze č. 5 zápisu.

**Příloha č. 5**

**R/12/19/18** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o nájmu bytu na pronájem bytu č. 15, o velikosti 78 m2, který se nachází ve III. nadzemním podlaží v bytovém domě s č. p. 1284, který je součástí pozemku p. č. st. 1060/8, vše v k. ú. Břeclav, s XXXXXXXXX, na dobu neurčitou od 17.03.2019. Smlouva o nájmu bytu je uvedena v příloze č. 6 zápisu.

**Příloha č. 6**

**R/12/19/20** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyúčtování čtvrtletních záloh, dle výroční zprávy o čerpání poskytnuté dotace města Břeclav na opravy a revize za rok 2018, poskytnutých Bytovému družstvu Byt 2000, družstvu, IČO: 25577794, se sídlem Břeclav, K. H. Máchy 3219/27, na základě schváleného plánu oprav a revizí pro bytové domy K. H. Máchy č. 24-27 a Kpt. Jaroše č. 13-17 na rok 2018, s tím, že rozpočet byl vyrovnaný. Výroční zpráva je uvedena v příloze č. 7 zápisu.

**Příloha č. 7**

**R/12/19/23c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě odstoupení dodavatele LIKOMSTAV MORAVA s.r.o., Trávníky 502/23, 69153, Tvrdonice, IČ: 29301483 v rámci veřejné zakázky „Břeclav – Poštorná, ulice Budovatelská, parkoviště a veřejné osvětlení“, uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav, IČ: 423 24 149, který se umístil jako druhý v pořadí, v souladu s nabídkou, v celkové výši 4.095.949 Kč včetně DPH. Smlouva o dílo je uvedena v příloze č. 8 zápisu.

**Příloha č. 8**

**R/12/19/24** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na pronájem společenského sálu o výměře 111,7 m2, který se nachází v 1. nadzemním podlaží domu s č. p. 283, která je součástí pozemku p. č. st. 524/5, v k. ú. Břeclav, spolku IQ Roma servis, z. s., IČO: 65341511, se sídlem Brno, Vranovská 846/45, Husovice, a to na dobu určitou od 01.05.2019 do 31.08.2019, každé úterý v čase od 16:00 hod do 18:00 hod, za účelem zkoušek pěvecko - tanečního seskupení Bare Čavore. Smlouva je uvedená v příloze č. 9 zápisu.

**Příloha č. 9**

**R/12/19/25** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o výpůjčce prostor o výměře 810,5 m2 s příslušenstvím, nacházejících se ve 2. nadzemním podlaží budovy s č. p. 3487, která je součástí pozemku p. č. st. 529/3 v k. ú. Břeclav, spolku Sdružení břeclavských výtvarníků, z. s., IČO: 26637049, se sídlem Břeclav, 17. listopadu 1a, za účelem uspořádání mezinárodního projektu „Břeclavský umělecký salon“, v období od 17.05.2019 do 14.06.2019, s tím že výtěžek z dobrovolného vstupného bude věnován Dennímu stacionáři UTILIS. Smlouva o výpůjčce je uvedena v příloze č. 10 zápisu.

**Příloha č. 10**

**R/12/19/26a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí krátkodobé návratné finanční výpomoci ve výši 203.000 Kč na předfinancování účelově určených prostředků k zabezpečení projektu „Moderní výuka“ na základě výzvy Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy č. 02\_18\_063-Šablony II., př. org. Základní škola a Mateřská škola Břeclav, Kupkova 1, příspěvková organizace, Kupkova 1, 690 02 Břeclav, IČO 63434466, a to na dobu do 30.06.2019, tj. do poskytnutí dotace z MŠMT.

**R/12/19/26b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, př. org. Základní škola a Mateřská škola Břeclav, Kupkova 1, příspěvková organizace, Kupkova 1, 690 02 Břeclav, IČO 63434466 snížení závazného ukazatele rozpočtu roku 2019 stanoveného zřizovatelem na provoz o 203.000 Kč na 9.597.000 Kč.

**R/12/19/27b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení u př. org. Základní škola Břeclav, Slovácká 40, příspěvková organizace – změna ředitele, s účinností od 01.08.2019.

**R/12/19/29** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč př. org. Střední průmyslová škola Edvarda Beneše a obchodní akademie Břeclav, příspěvková organizace, se sídlem nábř. Komenského 1126/1,   690 02 Břeclav, IČO 60680342 na vydání almanachu k 100. výročí vzniku školy. Darovací smlouva je uvedena v příloze č. 11 zápisu.

**Příloha č. 11**

**R/12/19/31a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 56 v Domě s pečovatelskou službou, Seniorů 3196/1, Břeclav 3 mezi XXXXXXXXX a př. org. Domov seniorů Břeclav, příspěvková organizace, Na Pěšině 2842/13, Břeclav.

**R/12/19/31b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 58 v Domě s pečovatelskou službou, Seniorů 3196/1, Břeclav 3 mezi XXXXXXXXX a př. org. Domov seniorů Břeclav, příspěvková organizace, Na Pěšině 2842/13, Břeclav.

**R/12/19/32** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč spolku Actiwity DC z. s., Bří. Mrštíků  2463/19, 690 02  Břeclav, IČ: 26563649, za účelem zajištění nákladů spojených v rámci tančení soutěže na světovém poháru konaném v Poreči a uzavření darovací smlouvy, uvedené v příloze č. 14 zápisu.

**Příloha č. 14**

**R/12/19/33** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyřazení nepotřebného movitého majetku odboru kanceláře tajemníka v celkové pořizovací hodnotě 220 718 Kč a prodej nepotřebného movitého majetku odboru kanceláře tajemníka fyzickým a právnickým osobám dle přiloženého seznamu, který je uvedený v příloze č. 15 zápisu.

**Příloha č. 15**

**R/12/19/34a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vypsání výběrového řízení na obsazení funkce vedoucí Technických služeb, organizační složky Města Břeclav, s termínem pro podání přihlášek uchazečů do 10.05.2019 a oznámení o vyhlášení výběrového řízení, které je uvedené v příloze č. 16 zápisu.

**Příloha č. 16**

***Rada města neschválila:***

**R/12/19/21** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, úhradu za bezesmluvní užívání podílu o velikosti 1/12 na pozemcích  p. č. 1514/8 o výměře 78 m2, p. č. 1514/9 o výměře 181 m2, p. č. 1563/20 o výměře 167 m2 a p. č. 1563/23 o výměře 68 m2, vše v k. ú. Poštorná, XXXXXXXXX.

**R/12/19/28** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace z rozpočtu města v oblasti individuálních dotací na rok 2019 Ing. arch. Zdravko Rusevovi, CSc., se sídlem Zelená 943/7, 160 00 Praha 6 – Bubeneč, IČO 60452285 na projekt 12. celostátní konference s mezinárodní účastí.

***Rada města doporučila:***

**R/12/19/6a** v souladu s ustanovením § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi revokovat usnesení ze dne 30.10.2017, kterým schválilo záměr prodeje části pozemku p. č. 429/69 o výměře cca 25 m2 v k. ú. Břeclav, společnosti E.ON Distribuce, a. s., IČO: 280 85 400, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, za účelem výstavby trafostanice.

**R/12/19/6b** v souladu s ustanovením § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 429/69 v k. ú. Břeclav, v geometrickém plánu č. 6867-30/2018, ze dne 18.02.2019, označené jako pozemek p. č. 429/80 o výměře 27 m2, společnosti E.ON Distribuce, a. s., IČO: 280 85 400, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, na výstavbu trafostanice.

**R/12/19/8** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje pozemku p. č. st. 51/4 o výměře 76 m2 v k. ú. Břeclav, XXXXXXXXXX.

**R/12/19/16** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr města bezúplatně, případně úplatně převést pozemek p. č. 5402 o výměře 93 m² v k. ú. Břeclav a část pozemku p. č. 3095/32 o výměře cca 70 m² v k. ú. Břeclav, z vlastnictví ČR–Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, se sídlem Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, do majetku města Břeclav.

**R/12/19/19** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej jednotky č. 3168/7, která zahrnuje byt a podíl o velikosti 1015/4937 na společných částech nemovité věci, na pozemku p. č. st. 1412/4, jehož součástí je dům č. p. 3168, to vše v k. ú. Břeclav, vymezené Prohlášením vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, ze dne 09.08.2018, za cenu 57 675 Kč, a prodej podílu o velikosti 1015/14811 na pozemku p. č. st. 1412/1 v k. ú. Břeclav, za cenu 52 095 Kč, XXXXXXXXX. Součástí kupní smlouvy bude ujednání, že kupující se zavazuje umožnit vlastníkům garáží umístěných na pozemcích p. č. st. 2910, p. č. st. 2911, p. č. st. 2912 a p. č. st. 2913, vše v k. ú. Břeclav, příjezd a přístup k těmto garážím. Pro případ nesplnění tohoto závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 50 000 Kč, kterou je kupující povinen uhradit prodávajícímu do 15 dnů ode dne, kdy byl k její úhradě písemně vyzván.

**R/12/19/22** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr směny částí pozemku p. č. 3682/23 v k. ú. Břeclav, o celkové výměře cca 55 m2, ve vlastnictví města Břeclav, za pozemek p. č. 2815/44 o výměře 194 m2 a za část pozemku p. č. 2813 o výměře cca 95 m2, oba v k. ú. Poštorná, ve vlastnictví XXXXXXXXXXX.

***Rada města nedoporučila:***

**R/12/19/7** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje pozemku p. č. 372/64 v k. ú. Břeclav o výměře 287 m2.

***Rada města vzala na vědomí:***

**R/12/19/23a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, odstoupení dodavatele LIKOMSTAV MORAVA s.r.o., Trávníky 502/23, 69153, Tvrdonice, IČ: 29301483, v rámci veřejné zakázky „Břeclav – Poštorná, ulice Budovatelská, parkoviště a veřejné osvětlení“, které je uvedeno v příloze č. 13 zápisu.

**Příloha č. 13**

**R/12/19/30** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,usnesení Školské komise Rady města Břeclavi ze dne 15.04.2019, uvedené v příloze č. 12 zápisu.

**Příloha č. 12**

***Rada města revokovala:***

**R/12/19/23b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení materiálu R/11/19/33b, kterým rada města schválila na základě doporučení komise v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Břeclav – Poštorná, ulice Budovatelská, parkoviště a veřejné osvětlení“ výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo se společností LIKOMSTAV MORAVA s.r.o., Trávníky 502/23, 69153, Tvrdonice, IČ: 29301483, v souladu s nabídkou v celkové výši 3.539.709,03 Kč včetně DPH.

***Rada města jmenovala:***

**R/12/19/27a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Mgr. Martina Janoška, XXXXXXXXXX, ředitelem př. org. Základní škola Břeclav, Slovácká 40, příspěvková organizace s účinností od 01.08.2019.

**R/12/19/34b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v rámci výběrového řízení na obsazení funkce vedoucí Technických služeb, organizační složky Města Břeclav výběrovou komisi ve složení: Bc. Svatopluk Pěček, Bc. Jakub Matuška, Ing. Petr Dlouhý, Ing. Martin Černý, Ing. Kristýna Uhrová.  Zapisovatelkou bude Jana Pelikánová.

**Příloha č. 16**

***Rada města souhlasila:***

**R/12/19/35** v souladu s ustanovením § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s výpůjčkou 19 ks plátěných stánků, 20 stolů a 40 lavic (tj. 20 pivních setů), které má v hospodaření př. org. Městské muzeum a galerie Břeclav, příspěvková organizace, se sídlem Dukelských hrdinů 2747/4a, 690 02 Břeclav, IČO: 60680920, pobočnému spolku Ardea Břeclav, Základní článek Hnutí Brontosaurus, se sídlem: Na Valtické 437/17, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav, IČO: 05880360, na akci „Tvořivé odpoledne s Brontosaurem“, konanou dne 28.04.2019.

Bc. Svatopluk Pěček, v.r. Bc. Jakub Matuška, v.r.

 starosta místostarosta

Zapsala: Drahomíra Kondllová

Dne: 24.04.2019